

第251地区 第11分区



1989~1990

The Weekly Report of

Hakodate North R.C.

# 函館北ロータリークラブ会報

ヒューM. アーチャー 国際ロータリー会長テーマ

## ENJOY ROTARY!

### ロータリーを楽しもう!



卓話する斎藤 茂氏 (12/13)

《第1282回例会》 第25号 12月20日(水)

本日のプログラム

年忘れ家族会

於 ハーバービューホテル 18:30

★会長 松橋 博

★幹事 西尾 昌一

1989~1990

〈第1281回例会〉第24号

## 12月13日の記録

●司会 松橋 博 会長 ●斉唱 それでこそロータリー

●ピジター 函館R.C. 赤穂 頼良 君他2名 函館東R.C. 箱崎 博美 君  
五稜郭R.C. 野本 義秀 君他3名●ゲスト 函館市役所 都市建設部景観保全課 主査 斎藤 茂 氏  
" " 主事 佐藤 善之 氏

## ●会長報告 松橋 博 会長

- はまなす国体のビデオテープの贈呈式が先日、市役所で行われましてビデオテープとグラフを頂きましたので回覧致します。
- W.C.S.世界社会奉仕地区委員が来函され、分区内で懇談会を開催致しました手引を頂いて来ました。
- 先週の総会で推薦を受けました次年度の理事の皆さんの分担が決まりましたので斎藤副会長より報告して頂きます。

## ●幹事報告 西尾 昌一 幹事

- 他クラブの状況をお知らせ致します。12月18日亀田ロータリークラブ、12月21日函館ロータリークラブ、12月22日五稜郭ロータリークラブ、12月26日の函館ロータリークラブ各移動夜間例会になっております。
- 1月10日の当クラブの例会は国際ホテルで行います。夜6時30分です。
- 函館J.C.からコンベンションに関するアンケート調査が参っております。ご入下さい。
- 次回の当クラブの夜間例会はハーバービューホテルで年忘れ家族会を行います。

## ●次期会長報告 斎藤 紀一 副会長

先般次期理事の担当を決めさせて頂きました。クラブ奉仕担当川村昭夫会員、職業奉仕担当六崎 靖会員、社会奉仕担当川口義久会員、国際奉仕担当村井 茂会員、青少年担当松見修二会員、ロータリー情報委員長川村邦雄会員、以上決めさせて頂きました。よろしくお願い致します。

## ●親睦委員会 藪下 義晴 会員

## ニコニコBOX投入報告

竹野 会員……結婚祝いのお花ありがとうございました。

吉行 会員……平成元年国際ホテルでの例会最後となりますので、ありがとうございました。

吉田 会員……BOXに協力

藪下 会員…… ”

川口 会員…… ”

鈴木 会員……ホームクラブ欠席がちのお詫びです。

松橋 会長……年忘れ家族会をよろしく。

佐々木会員……BOXに協力

茂森 会員…… ”

★三沢洋大親睦委員長 新年会1月10日国際ホテルで洋食のフルコースでワインのアドバイザーのお話を聞きながら、ふんだんに飲まして頂く様吉行会員にお願いしております。

## ●プログラム委員会 新谷 順次 委員長

議会の関係でプログラムに変更がありまして、今日の卓話は函館市建設部景観保全課主査の斎藤さんに函館市西部地区歴史的景観条例等につき講演を頂くこととなりました。函館にとり大切なことなのでぜひお聞き頂きますようお願い致します。又、御一緒に佐藤主事さんも来ておられます。

◎卓 話 「函館西部地区歴史的景観条例について」

函館市 都市建設部景観保全課 主査 斎藤 茂氏

旧市街地である西部地区は、永く北海道の玄関口として繁栄したまちで、古くは幕府の直領として奉行所が置かれ函館の中心地でありました。

今から130年前の安政6年(1859年)には、長崎・横浜とともに日本で最初の国際貿易港として開港することによって、さらに繁栄すると同時に諸外国文化の影響を強く受けて、異国情緒豊かな町並みが形成されるようになりました。

町並みも、宿場町や城下町などの固定した町並みと異なり、諸外国との交流を単的に表現する、洋風の建築やレンガ造建築と同時に上下和洋折衷様式の住宅、これは、二階が洋風様式の縦長の窓を持ち、一階は和風様式の格子窓を持って、一戸の住宅の中に洋風と和風を重ねて造られた様式で、当時のモダン建築として数多く建てられているのも函館特有の建築様式といわれております。

この様な歴史を持つ西部地区には、いろいろな建築様式を持つ建築物が、混在しながら混乱することがなく、むしろその混在が諸外国との交流の歴史を物語り明治・大正・昭和の初期にかけて建築された姿を、いまでも数多く見ることのできる地区として、全国的にも貴重な地区であるとともに、函館市民にとっても貴重な市民共有の財産であります。

しかし、その反面この地区には、建築物の老朽化や住宅地の過密によるオープンスペースの不足等といった大きな課題があり、これを改善して快適な住環境を確保することと地域の活性化を図ることも求められているところであります。

このようなことから、西部地区の歴史的な景観をまもり、そだて、さらに良好なものへとつくり上げることを目指して、昭和63年4月に「函館市西部地区歴史的景観条例」が制定されました。

条例に基づいて、審議会が設置され同年9月16日に条例の対象範囲となる「歴史的景観地域」約120haを指定し、建築物の規制となる「景観形成基準」が設けられ、この日から建築行為をする場合に「届出」が必要となりました。

また、この地域の中でも特に重要な地区を文化財保護法に基づく「伝統的建

物群保存地区」の指定と「保存計画」の策定については、同年12月19日での日から建築行為をする場合は「許可」が必要となりました。

「届出」については都市建設部の景観保全課、「許可」申請については教育委員会の文化財課がそれぞれ窓口となって、建築行為の計画の段階で十分相談を受けていただき、建築確認申請を出す前に、「届出」「許可」申請を提出するようお願いをしているところであります。

条例では、規制することだけでなく補助金や融資のあっせんをすることも規定しております。まず補助金ですが「歴史的景観地域」の中に点在している歴史的な建築物等を「景観形成指定建築物等」として所有者の同意を受けて47件を指定、また、「伝統的建造物群保存地区」の中の「伝統的建造物」89件、「環境物件」25件を指定しており、これらの指定された建築物等の外観に係る修理に対し、最高600万円を限度として経費の80%まで補助いたします。

指定されていない建築物等の外観を、歴史的な景観に配慮するように修理する場合、400万円を限度として4%の融資利率で融資いたします。

その他に、「景観協定」と「景観形成住民団体」の認定による助成があり、これは条例の実効を上げるためには、地域住民が自ら自発的に景観形成に努力することが重要であり大切なことなので、その活動がまちづくりに積極的に参加し景観形成に努力しているものとして認定した場合に、年間10万円以下の額で5年間補助するものであります。

次に、西部地区の歴史的な景観をより一層良好なものへと導いていくために、新しい建築物や古い建築物の再生の中から、特に優れた建築物等や活動を対象に、広く市民の応募によって選考する「函館市西部地区歴史的景観賞」ですが、平成元年度に行なった、第1回景観賞は応募数が28件あり、建築物等が14件、活動する団体や個人に4件の自薦他薦の応募がありましたが、選考委員会に於て慎重に審査の上選考した結果、次の3件が選ばれまして建築物の所有者と設計者・施工者に対し、表彰状と銘板または楯を市長から手渡されました。

○北方歴史資料館(末広町23-2) 社団法人 北方歴史研究協会

(株)佐藤公郎建築設計事務所

(株)森川組

○手塚徳治住宅(元町29-15)

手塚 徳治

広瀬建築

○函館カール・レイモン本店(元町30-5)

株式会社 カール・レイモン

フジタ工業(株)札幌支店

以上、条例に至る経過と条例の内容にふれ、景観保全課として業務内容についての概要をPRさせていただきましたが、今後とも景観行政に対するご理解とご協力をお願いするため、積極的に推進してまいりたいと考えておりますので、よろしくお願ひ申し上げます。

◎ 出席報告

会 員 数	6 3 名	出 席 率	函 館 北 1 2 月 6 日	8 3.3 3
出 席	4 2 名		函 館 東 1 2 月 5 日	8 8.7 3
欠 席	2 1 名		函 館 1 1 月 3 0 日	9 3.0 8
他クラブ出席	8 名		函館五稜郭 1 2 月 1 日	1 0 0.0 0
出席合計	5 0 名		函 館 亀 田 1 2 月 4 日	9 3.6 2
除 外 者	3 名			

次回・12月27日

休 会

1月10日

プログラム

新年交礼会

函館国際ホテル 6時30分

例会日：毎週水曜日 12:30~13:30 例会場：函 館 国 際 ホ テ ル

事務所：函館市大手町5-10 日魯ビル3F TEL (0138) 23-3870

第251地区 第11分区



1989~1990

The Weekly Report of

Hakodate North R.C.

# 函館北ロータリークラブ会報

ヒューM. アーチャー 国際ロータリー会長テーマ

## ENJOY ROTARY!

### ロータリーを楽しもう!



トラピスチヌ

椎谷 龍彦 会員

## 《第1283回例会》 第26号 1月10日(水)

### 本日のプログラム

## 新 年 交 礼 会

函館国際ホテル 6時30分

★会 長 松橋 博

★幹 事 西尾 昌一